



АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Ремстрой»»

полное наименование организации – для юридических лиц),

город Заречный Пензенской области,

улица Промышленная, строение 3

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.08.2020

№ RU 58-301000- 14 -2020

Администрация города Заречного Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в г.Заречный Пензенской области на участке 58:34:00135:35 по адресу ул. Ленина, 55А
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	-

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010135:35		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010135		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 58301000-5 от 30.04.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-производственное предприятие «ЭСН»» в 2020 году (обозначение: П-036.1-19)		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	9942,297	Площадь участка (кв. м):	6508,0
	Объем (куб. м):	29500,0	в том числе подземной части (куб. м):	2497,0
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	33,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1124,0		
	Иные показатели:	- количество квартир – 90 (шт.); - общая площадь квартир (с неотапливаемыми помещениями с коэф. 0,5) – 6532,04 (кв.м.); - площадь квартир без учёта неотапливаемых помещений – 6251,7 (кв.м.)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пензенская область, закрытое административно-территориальное образование, 442960, город Заречный		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” марта 20 22 г.
 Основание: проект организации строительства (П-036.1-19-ПОС), СП.13330.2011 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»

 Глава города
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

 О.В.Климанов
 (расшифровка подписи)

“ 28 ” ноября 20 22 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.